

真の家づくりに取り組み
住宅会社と共に「育む」。

ゆっくり、のんびり、ささえあうまち
Slow Side Town なかやち
23区画 建築条件なし 分譲開始

ともに成長する住まいを目指し、
最新の省エネ&創エネ技術を導入した環境に優しい街

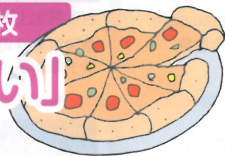
※イラストはイメージです。実際の街並みとは異なります。

5/24±.25日

各日50枚

ピザ釜で「ピザおふるまい」

あつあつの焼きたてをおふるまい!



5/24±.25日

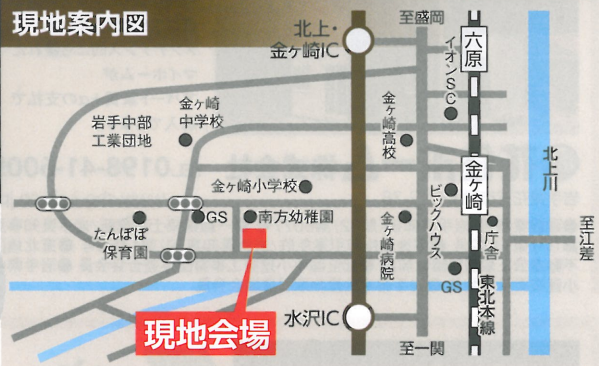
ご来場プレゼント

BOXティッシュもれなく



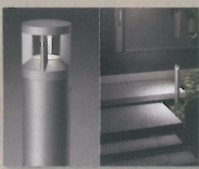
※写真はイメージです。

現地案内図



安心・安全な街で暮らしたい

安心して皆さまに暮らしていただくために「灯りの街並み協定」の締結をお願いしています。公園内に設置されたソーラー街路灯は、震災時の誘導灯としても機能。さらに、暗くなると自動点灯するボールライトを各戸標準装備。防犯と温かい光があふれる街並みを形成します。



未来の環境を重視した「省エネ・創エネ」の街を目指して

東北の住宅において、多くのエネルギーを要する「室温の維持」。高断熱の建材を使用することで光熱費等を抑え、3R:「リデュース=廃棄削減」、「リユース=再利用」、「リサイクル=再資源化」を実現し、リフォーム時に再利用が可能です。また、電気自動車に対応した「ELSEEV」の宅内設置にいち早く対応(以上推奨商品)。環境を重視した新しい暮らしを形にしました。



季節を彩るパブリックスペース

団地内の一角に設けた公園には、美しい彩りを楽しめる木が迎えます。季節の訪れと共に緑や花々が充実の暮らしを感じさせます。



金ヶ崎町役場



金ヶ崎中学校



金ヶ崎診療所



JR金ヶ崎駅



ビッグハウス

- 周辺環境
- 金ヶ崎町役場.....2.0km
 - 金ヶ崎中学校.....1.6km
 - 金ヶ崎小学校.....1.0km
 - 南方幼稚園.....0.3km
 - 金ヶ崎診療所.....1.7km
 - JR金ヶ崎駅(西口).....2.0km
 - ビッグハウス.....1.8km

- 設備
- ◆道路.....6mアスファルト舗装道路
 - ◆上水道.....金ヶ崎町営水道に接続/各区画に分岐
 - ◆下水道.....公共下水道に接続/各区画に分岐
 - ◆ガス.....個別プロパン方式
 - ◆電気.....東北電力株式会社

暮らしとお住まいを守る安心のサービスを標準装備

お住まいのシステムキッチンやシステムバスルームを、安心してお使い頂くために、メーカー保証期間に加え、合計5年間のサポートをお約束します。

Panasonic「長期安心修理サービス」

Living Bellは、24時間・365日受付

- 個別の費用は一切かかりません
- 直系のサービス会社が対応致します
- 真夜中の水漏れから、浄水器のカートリッジまで、住まいのお困りごとはおまかせください!



「リビングベル」コールセンター

5/24±.25日 開催日の各日 | 10:00~17:00 **現地販売説明会・23区画**

販売価格 **402万円~475万円** 最多数価格帯 **400万円台 (23区画)**

土地面積 **187.02㎡(56.57坪)~198.99㎡(60.19坪)**

【概要】●所在地:岩手県胆沢郡金ヶ崎町西根中谷地30番地外 ●開発面積:6215.55㎡ ●分譲面積:4837.37㎡ ●区画面積:187.02㎡ (56.57坪)~198.99㎡ (60.19坪) ●販売価格:4,020,000円~4,750,000円 ●総区画数:25区画 ●今回販売区画数:23区画 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種低層住居専用地域 ●建築率:40% ●容積率:80% ●開発行為許可:岩手県指令県南広土第414号(平成25年10月10日) ●売主:(株)アルム不動産運輸 ●交通:JR東北本線金ヶ崎駅より徒歩25分(2,000m) ●道路:分譲地内幅員6.0mの金ヶ崎町道予定、南側町道中谷地原添線幅員6.0m、西側町道針山城線幅員6.0m、北側町道城隈前野線、幅員7.5m ●下水道:公営下水道完備(下水道負担金なし) ●その他:宅内への電気供給の為、電柱・支柱・支線の設置が必要な区画があります ●造成工事完成済

【売主】 **株式会社 アルム不動産運輸** TEL.0197-44-3386

〒029-4503 岩手県胆沢郡金ヶ崎町西根油地28-1

【ホームページ】<http://www.arumu-rep.com>

【企画監修】 **株式会社 坂田建材**

〒025-0311 岩手県花巻市卸町16番地 TEL.0198-26-4300

【ホームページ】<http://www.sakata-ssk.com/>

わたしたちは「SLOW SIDE TOWNなかやち」を応援しています

住まいの設備と建材
Panasonic

〒020-0122 岩手県盛岡市みたち4-3-8
TEL.019-643-0666
<http://panasonic.co.jp/es/>

LIXIL (株)LIXIL LIXILジャパンカンパニー
Link to Good Living 東北支社 岩手支店

〒023-0003 岩手県奥州市水沢区佐倉河字後樋15-1 佐倉ビル3階
TEL.0197-22-8202
<http://www.lixil.co.jp/>

日新総合建材
日新総合建材(株) 北日本支店

〒980-0811 仙台市青葉区一番町4-8-1 (仙台第一生命タワービル)
TEL.022-224-8270代
<http://www.nisshin-aandc.co.jp/>

日本鐵板株式会社
東北支店

〒980-0014 仙台市青葉区本町2-18-21 (タカダ仙台ビル5階)
TEL.022-222-8141
<http://www.np-nippan.co.jp/>

株式会社 ハウスギア
house gear

〒277-0044 千葉県柏市新逆井2-1-18
TEL.04-7170-6200
<http://house-gear.net/>